

Donos de obra exigem empresas qualificadas "RU-IS"

[AICCOPN]

RU-IS, marca da AICCOPN, qualifica empresas para a Reabilitação Urbana. A dinâmica da Reabilitação Urbana é hoje uma realidade visível que, não obstante, ainda esteja centrada nos centros históricos de algumas cidades, irá certamente alargar-se a toda a cidade e ganhar uma dimensão verdadeiramente nacional. Aliás, o carácter estruturante e o seu incontornável papel enquanto vetor estratégico para o desenvolvimento do país são consensualmente reconhecidos. Estes são temas que reasumem renovada importância com a aprovação de uma Resolução que estabelece uma "Nova Geração de Políticas de Habitação". O Governo reconhece, no âmbito das suas prioridades políticas, o papel central da habitação e da reabilitação para a melhoria da qualidade de vida das populações, para a revitalização e competitividade das cidades e para a coesão social e territorial.

Não se pode ignorar a importância das empresas neste processo, nem o seu esforço no sentido de disponibilizar ao mercado soluções ajustadas

a uma Reabilitação Urbana Inteligente e Sustentável. A diferenciação das empresas e a sensibilização do grande público para a necessidade de procurar empresas capazes de dar uma resposta eficiente, com padrões de qualidade e sustentabilidade adequados levou a AICCOPN - Associação dos Industriais da Construção Civil e Obras Públicas ao reconhecimento

JÁ SÃO OS DONOS DE OBRA QUE RECONHECEM NESTA MARCA UMA MAIS-VALIA, DA QUAL NÃO QUEREM PRESCINDIR NO MOMENTO DA CONTRATAÇÃO DA EMPRESA CONSTRUTORA

da necessidade de disponibilizar, ao mercado, uma marca capaz de distinguir todos aqueles que cumprem um referencial de qualidade e de legalidade. O nível de adesão das



empresas, é bem revelador do seu interesse e importância. Aliás, neste momento, já são os donos de obra que reconhecem nesta marca uma mais-valia, da qual não querem pres-

cindir no momento da contratação da empresa construtora.

Esta é uma iniciativa que a AICCOPN lançou e que conta com o apoio do Norte2020 e que reúne

todas as condições para estabelecer um novo padrão de exigência que permitirá colmatar problemas que todos admitem estar a agravar-se, como a concorrência por parte de entidades que atuam à margem da lei e, consequentemente, aumentam significativamente os riscos associados à sinistralidade laboral e a más práticas construtivas, cujos efeitos recaem, mais tarde, sobre os consumidores.

A marca "R.U.I.S. - Reabilitação Urbana Inteligente e Sustentável" é uma garantia de cumprimento de requisitos legais, como a habilitação legal para a atividade da construção, ou a detenção de seguro de acidentes de trabalho adequado, entre outros, mas também exige a demonstração de competências técnicas. Tendo presente estes referenciais, em breve, será o próprio mercado, à semelhança do que se passa noutros países comunitários, a solicitar às empresas esta qualificação. "É este o futuro da Reabilitação e nós estaremos ao lado do tecido empresarial", conclui Reis Campos, presidente da AICCOPN - Associação dos Industriais da Construção Civil e Obras Públicas. //