



[Lei n.º 4-A/2021](#), de 1 de fevereiro

Clarifica o regime excecional aplicável aos contratos de exploração de imóveis para comércio e serviços em centros comerciais, através de uma norma interpretativa da Lei n.º 2/2020, de 31 de março.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 02/02/2021.

[Lei n.º 4-B/2021](#), de 1 de fevereiro

Estabelece um regime de suspensão de prazos processuais e procedimentais decorrente das medidas adotadas no âmbito da pandemia da doença COVID-19, alterando a Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março.

Entrada em Vigor: 02/02/2021 (com produção de efeitos a 22 de janeiro de 2021, no que respeita aos artigos 6.º-B a 6.º-D da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março).

[Portaria n.º 26-A/2021](#), de 2 de fevereiro

Procede à primeira alteração da Portaria n.º 91/2020, de 14 de abril, que define, em execução do disposto no n.º 2 do artigo 3.º da Lei n.º 4-C/2020, de 6 de abril, um regime excecional para as situações de mora no pagamento das rendas atendendo à situação epidemiológica provocada pelo coronavírus SARS-CoV-2 e doença COVID-19, os termos em que é efetuada a demonstração da quebra de rendimentos para efeito de aplicação daquele regime excecional a situações de incapacidade de pagamento das rendas habitacionais devidas a partir de 1 de abril de 2020 e até ao mês subsequente ao termo da vigência do estado de emergência.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 03/02/2021.



[Resolução do Conselho de Ministros n.º 8-A/2021](#), de 3 de fevereiro

Aprova a Estratégia de Longo Prazo para a Renovação dos Edifícios.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 04/02/2021.

[Ofício-circulado n.º 20228/2021](#), de 3 de fevereiro

Alterações à Declaração Modelo 10

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 3/02/2021.

[Aviso n.º 2239/2021](#), de 4 de fevereiro

Taxas supletivas de juros moratórios em vigor no 1.º semestre de 2021.

Entrada em Vigor: 09/01/2021 (com produção de efeitos a 01/01/2021).

[Decreto Regulamentar Regional n.º 1-E/2021/A](#), de 5 de fevereiro

Regulamenta a aplicação, na Região Autónoma dos Açores, do Decreto do Presidente da República n.º 9-A/2021, de 28 de janeiro.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 00:00 horas de 06/02/2021, cessando às 23:59 horas de 14/02/2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Declaração de Retificação n.º 95/2021, de 8 de fevereiro](#)

Retifica o Despacho n.º 1053/2021, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 17, de 26 de janeiro de 2021, que define as especificações técnicas a que deve obedecer o gel desinfetante cutâneo para que possa beneficiar de incentivos fiscais.

Entrada em Vigor: 27/01/2021 (com produção de efeitos a 01/01/2021 até 31/12/2021).

[Portaria n.º 29/2021, de 9 de fevereiro](#)

Procede à criação do Conselho Nacional de Habitação, enquanto órgão de consulta do Governo no domínio da política nacional de habitação.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 10/02/2021.

[Despacho n.º 1559-A/2021, de 9 de fevereiro](#)

Continuação da resposta das forças e serviços de segurança, no âmbito da situação epidemiológica provocada pelo SARS -CoV -2 e pela doença COVID -19, durante a suspensão das atividades letivas e não letivas.

Entrada em Vigor: 14/02/2021 (com produção de efeitos a 09/02/2021).

[Decreto Regulamentar Regional n.º 2/2021/M, de 9 de fevereiro](#)

Fixação do valor do metro quadrado de construção para o ano de 2021.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 12/02/2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Decreto do Presidente da República n.º 11-A/2021](#), de 11 de fevereiro

Renova a declaração do estado de emergência, com fundamento na verificação de uma situação de calamidade pública.

Entrada em Vigor: 11/02/2021 (com produção de efeitos entre 15/02/2021 e 01/03/2021).

[Resolução da Assembleia da República n.º 63-A/2021](#), de 11 de fevereiro

Autorização da renovação do estado de emergência.

Entrada em Vigor: 11/02/2021 (com produção de efeitos entre 15/02/2021 e 01/03/2021).

[Decreto-Lei n.º 14/2021](#), de 12 de fevereiro

Altera o regime jurídico de entrada, permanência, saída e afastamento de estrangeiros do território nacional.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 01/01/2022.

[Decreto Regulamentar Regional n.º 1-F/2021/A](#), de 12 de fevereiro

Regulamenta, na Região Autónoma dos Açores, a aplicação do Decreto do Presidente da República n.º 11-A/2021, de 11 de fevereiro, que renova o estado de emergência.

[Cf. Declaração de Retificação n.º 3/2021/A](#), de 24 de fevereiro.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: às 00:00 horas do dia 15 de fevereiro de 2021, cessando às 23:59 horas do dia 1 de março de 2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Decreto n.º 3-E/2021, de 12 de fevereiro](#)

Regulamenta o estado de emergência decretado pelo Presidente da República.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: às 00:00 h do dia 15 de fevereiro de 2021.

[Despacho n.º 1689-A/2021, de 12 de fevereiro](#)

Altera o calendário de funcionamento das atividades educativas e letivas dos estabelecimentos de ensino e o calendário das provas e exames, aprovados pelo Despacho n.º 6906-B/2020, de 2 de julho, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 128, 2.º suplemento, de 3 de julho de 2020.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 13/02/2021.

[Despacho n.º 1689-B/2021, de 12 de fevereiro](#)

Determina que durante o estado de emergência os postos de atendimento do Serviço de Estrangeiros e Fronteiras mantêm o atendimento presencial, mediante marcação, destinado à prática de atos urgentes.

Entrada em Vigor: 17/02/2021 (com produção de efeitos a 12/02/2021).

[Despacho n.º 1689-C/2021, de 12 de fevereiro](#)

Define as medidas aplicáveis ao tráfego aéreo com destino e a partir de Portugal Continental.

Entrada em Vigor: 17/02/2021 (com produção de efeitos a partir das 00h00 do dia 15 de fevereiro de 2021 e até às 23h59 do dia 1 de março de 2021).



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Despacho n.º 1689-D/2021](#), de 12 de fevereiro

Determina os pontos de passagem autorizados na fronteira terrestre.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 17/02/2021 (com produção de efeitos a partir das 00h00 do dia 15 de fevereiro de 2021 e até às 23h59 do dia 1 de março de 2021).

[Despacho SEAAF n.º 42/2021-XXII](#), de 12 de fevereiro

Declaração Mensal de Imposto do Selo (DMIS).

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 12/02/2021.

[Despacho SEAAF n.º 43/2021-XXII](#), de 15 de fevereiro

Prorrogação de prazos.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 15/02/2021.

[Ofício-circulado n.º 20229/2021](#), de 16 de fevereiro

IRC - Taxas de Derrama Incidentes sobre o Lucro Tributável do Período Fiscal de 2020

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 16/02/2021.

[Ofício-circulado n.º 30232/2021](#), de 17 de fevereiro

IVA – Alteração dos prazos para entrega da declaração periódica e pagamento do respetivo imposto, previstos no Ofício-circulado n.º 30227, de 10 de novembro de 2020.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 17/02/2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Portaria n.º 40/2021, de 22 de fevereiro](#)

Altera a regulamentação relativa ao registo de candidatura ao Programa de Arrendamento Acessível.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 23/02/2021.

[Portaria n.º 41/2021, de 22 de fevereiro](#)

Altera a regulamentação do Programa de Apoio ao Acesso à Habitação.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 23/02/2021.

[Portaria n.º 42/2021, de 22 de fevereiro](#)

Altera a regulamentação relativa à inscrição de alojamentos no Programa de Arrendamento Acessível.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 23/02/2021.

[Decreto-Lei n.º 14-B/2021, de 22 de fevereiro](#)

Alarga o apoio excecional à família no âmbito da suspensão das atividades letivas e não letivas presenciais.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 23/02/2021.

[Decreto-Lei n.º 15/2021, de 23 de fevereiro](#)

Cria um regime especial de expropriação e constituição de servidões administrativas para a execução de projetos integrados no Programa de Estabilização Económica e Social.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 24/02/2021 (e vigora até 31 de dezembro de 2022).



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Declaração de Retificação n.º 6/2021, de 24 de fevereiro](#)

Declaração de Retificação à Lei n.º 75-B/2020, de 31 de dezembro, «Orçamento do Estado para 2021», publicada no Diário da República, 1.ª série, n.º 253, suplemento, de 31 de dezembro de 2020.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 01/01/2021.

[Decreto do Presidente da República n.º 21-A/2021, de 25 de fevereiro](#)

Renova a declaração do estado de emergência, com fundamento na verificação de uma situação de calamidade pública.

Entrada em Vigor: 25/02/2021 (com produção de efeitos entre as 00h00 de 02/03/2021 e as 23h59 de 16/03/2021).

[Resolução da Assembleia da República n.º 69-A/2021, de 25 de fevereiro](#)

Autorização da renovação do estado de emergência.

Entrada em Vigor: 25/02/2021 (com produção de efeitos entre as 00h00 de 02/03/2021 e as 23h59 de 16/03/2021).

[Despacho n.º 52/2021-XXII, de 25 de fevereiro](#)

Flexibilização do calendário fiscal no quadro do princípio de colaboração mútua entre a Administração Fiscal e os cidadãos e as empresas.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 25/02/2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



CICCOPN
formação profissional

[Lei n.º 7/2021](#), de 26 de fevereiro

Reforça as garantias dos contribuintes e a simplificação processual, alterando a Lei Geral Tributária, o Código de Procedimento e de Processo Tributário, o Regime Geral das Infrações Tributárias e outros atos legislativos.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: 27/02/2021 (sem prejuízo das exceções previstas no seu artigo 17.º).

[Decreto Regulamentar Regional n.º 2-A/2021/A](#), de 26 de fevereiro

Regulamenta a aplicação, na Região Autónoma dos Açores, do Decreto do Presidente da República n.º 21 -A/2021, de 25 de fevereiro.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: das 00:00 horas de 02/03/2021 às 23:59 horas de 16/03/2021 (sem prejuízo de eventuais prorrogações do estado de emergência).

[Decreto n.º 3-F/2021](#), de 26 de fevereiro

Regulamenta o estado de emergência decretado pelo Presidente da República.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: às 00:00 h do dia 2 de março de 2021.

[Despacho n.º 2207-A/2021](#), de 26 de fevereiro

Define as medidas aplicáveis ao tráfego aéreo com destino e a partir de Portugal continental.

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: das 00:00 h de 02/03/2021 até às 23:59 h de 16/30/2021.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional

[Despacho n.º 2207-B/2021](#), de 26 de fevereiro

Determina os pontos de passagem autorizados na fronteira terrestre.

[Cf. Declaração de Retificação n.º 151-A/2021](#), de 1 de março

Entrada em Vigor | Produção de efeitos: das 00:00 h de 02/03/2021 até às 23:59 h de 16/30/2021.

Em caso de necessidade de algum esclarecimento complementar, contacte:

Serviços da AICCOPN

T: +351 223 402 200 | geral@aiccopn.pt



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL



Casa
Eficiente
2020



Global | Portuguese | Construction



formação profissional