

INFRAESTRUTURAS E HABITAÇÃO**Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.****Aviso n.º 6816/2025/2**

Sumário: Fixa os índices ponderados de custos de materiais e equipamentos de apoio referentes a janeiro de 2025, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.

No sentido de dotar o setor das obras públicas de dados atualizados acerca da evolução dos custos submetidos a revisão de preços, a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 73/2021, publicam-se os valores dos índices de materiais (Quadro II) e equipamentos de apoio (Quadro III), relativos ao mês de janeiro de 2025, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, I. P. em reunião datada de 6 de março de 2025. Os índices de mão-de-obra, global, fórmulas-tipo e por profissão (Quadro I) serão publicados com os índices de março de 2025.

QUADRO II**Índices de custos de materiais**

M01 a M41 – Base 100: dezembro de 1991

M42 a M51 - Base 100: janeiro de 2004

M52 a M57 – Base 100: dezembro de 2019

M58 – Base 100: dezembro de 2021

Código	Materiais	Janeiro de 2025
M01	Britas	149,1
M02	Areias	107,7
M03	Agregados/Inertes	133,9
M04	Ladrilhos de calcário e granito	113,7
M05	Cantarias de calcário e granito	139,0
M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	116,2
M07	Telhas cerâmicas	229,2
M08	Tijolos cerâmicos	127,0
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	142,8
M10	Azulejos e mosaicos	128,5
M12	Aço em varão e perfilados	337,5
M13	Chapa de aço macio	170,6
M14	Rede eletrossoldada	180,7
M15	Chapa de aço galvanizada	165,0
M16	Fio de cobre nu	329,0
M17	Fio de cobre revestido	328,4
M18	Betumes a granel	586,6



Código	Materiais	Janeiro de 2025
M19	Betumes em tambores	555,4
M20	Cimento em saco	264,4
M21	Explosivos	219,0
M22	Gasóleo	354,4
M23	Vidro	109,9
M24	Madeiras de pinho	282,6
M25	Madeiras especiais ou exóticas	207,0
M26	Derivados de madeira	201,8
M27	Aglomerado negro de cortiça	252,5
M28	Ladrilho de cortiça	187,5
M29	Tintas para construção civil	441,4
M30	Tintas para estradas	331,9
M31	Membrana betuminosa	282,1
M32	Tubo de PVC	213,7
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas	433,1
M34	Blocos de betão normal	152,6
M35	Manilhas de betão	204,1
M36	Tubagem de fibrocimento (!)	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (!)	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado	173,5
M40	Caixilharia em alumínio termolacado	150,4
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos	197,9
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	133,3
M43	Aço para betão armado	228,1
M44	Aço para betão pré-esforçado	224,7
M45	Perfilados pesados e ligeiros	225,4
M46	Produtos para instalações elétricas	226,1
M47	Produtos pré-fabricados de betão	134,8
M48	Produtos para ajardinamentos	135,8
M49	Geotêxteis	121,1
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço	198,6
M51	Tintas para Construção Metálica	177,3
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão	112,1
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água	139,7
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos	127,3
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas	104,8

Código	Materiais	Janeiro de 2025
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETICS)	107,5
M57	Isolamentos térmicos e acústicos	143,3
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC	117,6

(¹) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras.

QUADRO III

Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	Janeiro de 2025
Equipamentos de apoio	135,8

7 de março de 2025. – O Presidente do Conselho Diretivo, Fernando Batista.

318782316